

Officiële opening project Hollands Huis

Alle woningen in het project Hollands Huis aan de Blauwe Zoom zijn verkocht en de bouw is gestart. En dat is op woensdag 15 mei op traditionele wijze gevierd! Vanaf 16.00 uur vond de officiële handeling plaats en werd er geproost met de toekomstige bewoners.

Nadat de aanwezigen hartelijk welkom werden geheten, benadrukte wethouder Trudy Baggerman in haar welkomstwoord dat niet zomaar is gekozen voor de naam Hollands Huis; het gevelbeeld en de verkaveling refereren aan de meer klassieke beelden van woningbouw en wonen aan het water en ook de namen van de woningtypes refereren eraan. Bovendien zijn de bruggen, het groen en het water bepalend voor de identiteit van de wijk. Het succes van dit concept blijkt uit het feit dat alle woningen zijn verkocht.

WONINGEN MET VEEL VOORDELEN

De woningen en de wijk Hollands Huis zijn een product van een constructieve samenwerking tussen de gemeente, de projectontwikkelaar AM Wonen en De GEM De Blauwe Zoom. De woningen in de woonwijk bieden veel voordelen: ruime kavels, een

groene setting, het station op loopafstand, scholen grenzend aan het plangebied en ook de overige voorzieningen allemaal op korte afstand. Tevens worden er ook woningen in het goedkopere segment gerealiseerd zodat er sprake is van een aanbod voor meerdere doelgroepen. De verwachting is dat eind dit jaar de eerste woningen worden opgeleverd en gelijktijdig wordt het openbaar gebied aangelegd.

FEESTELIJKE OPENING

Nadat de wethouder de wens uitsprak dat de bewoners zich snel thuis voelen in de buurt en in de gemeente Hardinxveld-Giessendam, vond de officiële handeling plaats. Wethouder Jan Nederveen gaf een paar flinke klappen op de eerste paal, waarna met vuurwerk en opzwepende muziek van een brassband de middag was geopend. Er was gelegenheid om een hapje en een drankje te nuttigen, de kinderen konden genieten van pannenkoeken en poffertjes en konden een mooie tekening maken op een hekwerk, dat daar speciaal voor geplaatst was. Een mooie aftrap van een mooi project!





Wethouder Jan Nederveen gaf een paar flinke klappen op de eerste paal, waarna met vuurwerk en opzweepende muziek van een brassband de middag was geopend.

Er was gelegenheid om een hapje en een drankje te nuttigen, de kinderen konden genieten van pannenkoeken en poffertjes en konden een mooie tekening maken op een hekwerk, dat daar speciaal voor geplaatst was. Een mooie aftrap van een mooi project!.

De woningen in het gebied Hollands Huis zijn inmiddels allemaal verkocht! De bouw van de woningen is gestart en in het najaar worden de eerste stappen gezet voor de definitieve inrichting van de buitenruimte.

Met de inrichting van de nieuwe speelplaats wachten we tot de wijk bewoont is en kiezen we met de bewoners voor de meest passende inrichting.

Het mysterie van de witte schermen

Sinds half maart staan er op de weilanden aan de kant van de Schapedrift witte schermen. Maar waarvoor staan die er?

Deze schermen zijn neergezet omdat er een rugstreeppad is gesignaleerd. Deze pad is een beschermende diersoort en moet worden gevangen, voordat met de werkzaamheden kan worden gestart.

De schermen hebben er inmiddels zes weken gestaan en het blijkt dat er enkele padden in het gebied aanwezig zijn. De padden worden verplaatst naar het gebied waar nog geen werkzaamheden plaatsvinden (zijde van de Buitendams).

Vanaf 12 juni is er een vergunning verleend onder strikte voorwaarden, zodat gestart kan worden met werkzaamheden.



De rugstreeppad is te herkennen aan de gele streep die vanaf de achterzijde van het lichaam over de rug doorloopt tot bij de ogen of zelfs tussen de neusgaten. Andere kenmerken zijn de min of meer driehoekige gifklieren achter de ogen die de parotoïden worden genoemd. De achterpoten zijn korter dan die van andere soorten en daardoor kan de pad nauwelijks springen maar kan wel hard lopen.

Zand



Het gebied van De Blauwe Zoom is een veengebied. Het nieuwe maaiveld komt een stuk hoger te liggen dan de huidige weilanden. Daarnaast vindt er belasting plaats door autoverkeer en bestrating. Dit heeft tot gevolg dat de veengrond gaat zakken (sponswerking). Om dit proces te bespoedigen wordt er een grote hoeveelheid zand gestort (4 meter hoog) dat vier tot 7 maanden blijft liggen.

Het zand is zo zwaar dat de veengrond in elkaar wordt gedrukt. Op een gegeven moment is de grond zover voorbelast, dat als daarna wegen etc. worden aangebracht, de grond nog maar 10 cm zakt in 30 jaar. Voor de bouwvak staat op de planning om watergangen te graven en te dempen. Na de bouwvak wordt gestart met het aanbrengen van het zand. Daarvoor wordt deel gebruik gemaakt van het depot wat er al ligt een een gedeelte wordt aangevoerd.

SPELEN IN HET ZAND

Graag willen wij u erop attenderen dat het verboden is voor kinderen om te spelen in de zandbergen. We snappen dat kinderen spelen in zand leuk vinden,

maar de zandbergen die zijn gestort zijn hier niet geschikt voor, ze zijn vier meter hoog! Als kinderen in de bergen zand gaan spelen, kunnen er zandverschuivingen plaatsvinden met alle nare gevolgen van dien. We hebben hekken geplaatst om de bergen zand heen, wilt u uw kinderen er ook op wijzen dat ze niet bij de bergen zand kunnen spelen? Op die manier houden we het voor iedereen veilig! Alvast bedankt voor uw medewerking.

OEVERZWALUWEN

De oeverzwaluw is een zangvogel uit de familie van de zwaluwen en behoort tot de meest wijdverspreide zwaluwsoorten en is te vinden in waterrijke gebieden, waar hij zich voedt met kleine insecten. Oeverzwaluwen nestelen in steile wanden van natuurlijke oevers of, veel vaker, in afgravingen, gronddepots of andere gevolgen van menselijke bedrijvigheid. Ook bij De Blauwe Zoom zijn nesten gezien in de grondafgravingen. Dit zijn zogenaamde hollen in het zand, die in een paar dagen tijd gegraven worden. Deze grondafgravingen zijn netjes afgezet en de verwachting is dat de oeverzwaluw half juli weer is uitgevlogen.



Stand van zaken

DE NIEUWE BUURT

De werkzaamheden in De Nieuwe Buurt zijn zo goed als afgerond. De ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer is nu en in de toekomst voorzien via de twee bruggen naar de Goudreinet. Omdat de Goudreinet later dit jaar definitief wordt ingericht, worden voorsnog de twee dammen aansluitend op de Schapedriff intact gelaten.

Om een doorgaande verbinding tussen de Schapedriff en de Goudreinet te voorkomen, wordt deze weg wel tijdelijk afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. Pas op het moment dat de Goudreinet wordt opgebroken, worden de twee dammen weer vrij gegeven voor alle verkeer. De verwachting is dat in het eerste kwartaal van 2020 de dammen worden verwijderd en de definitieve inrichting wordt aangebracht.

BLIJF OP DE HOOGTE

Deze papieren nieuwsbrief is eenmalig verspreid in Hardinxveld-Giessendam en de omliggende regio. Wilt u op de hoogte blijven van alle ontwikkelingen in de mooie wijk De Blauwe Zoom? Schrijf u dan in voor de e-mailniewsbrief op www.wonenindeblauwezoom.nl.